

ZARZĄDZENIE NR 51/2025
WÓJTA GMINY KULESZE KOŚCIELNE
z dnia 03 września 2025 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kulesze Kościelne ul. Główna 6, 18-208 Kulesze Kościelne, a także zamieszcza na stronach internetowych Urzędu: <https://bip-kuleszek.wrotapodlasia.pl> , www.kuleszek.pl oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Starszemu Inspektorowi ds. mienia gminnego i zezwoleń.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kulesze Kościelne

Stefan Grodzki

Załącznik do zarządzenia nr 51/2025
Wójta Gminy Kulesze Kościelne z dnia 03 września 2025 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY POŁOŻONYCH W GMINIE KULESZE KOŚCIELNE

L p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN.	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	KW: LM1W/00018147/0, Działka nr 290/1, Województwo: podlaskie, Powiat: Wysokomazowiecki, Jednostka ewidencyjna: 201306_2 Kulesze Kościelne, Obręb: 0021 Nowe Wykno	418	Nieruchomość przeznaczona do zbycia to część nieużytkowanej drogi gruntowej stanowi własność Gminy Kulesze Kościelne. Posiada niekorzystny kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta, uwarunkowany jej dawnym drogowym sposobem wykorzystywania. Posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej oraz sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i telekomunikacyjnej. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nieruchomości zabudowane zabudową zagrodową wsi oraz grunty rolne niezabudowane.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	12 306,00 + obowiązujący podatek VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn. zm) upływa dnia 24 października 2025 roku.