

Znak sprawy: RIP.271.2.2024

## ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: **Gmina Kulesze Kościelne NIP 722-161-23-23**

Adres: **ul. Główna 6, 18-208 Kulesze Kościelne**

Nr telefonu: **86 4769 010**, e-mail: [sekretariat@kuleszek.pl](mailto:sekretariat@kuleszek.pl)

Zaprasza do złożenia ofert cenowych na (podać nazwę przedmiotu zamówienia i opis zamówienia):

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie Planu Ogólnego Gminy Kulesze Kościelne** (w tym min. przygotowanie uchwały w zakresie przystąpienia do opracowania planu ogólnego, opracowanie projektu dokumentu, opiniowanie i uzgadnianie oraz przeprowadzenie konsultacji społecznych, przygotowanie materiałów na sesję, wygenerowanie plików przestrzennych z nadanych georeferencją oraz wszystkich innych wymaganych przepisami prawa dokumentów zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej).

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) oraz wymogami Rozporządzeń wykonawczych w tym min. rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy oraz z uwzględnieniem uwag zgłaszanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy oraz aktualnego orzecznictwa sądowego dotyczącego zagospodarowania przestrzennego. Wynikiem zrealizowanego przedmiotu zamówienia będzie uchwalony plan ogólny zatwierdzony przez Wojewodę Podlaskiego wraz z załącznikami graficznymi, danymi przestrzennymi oraz niezbędną dokumentacją.

2. Dokumenty, jakie oferent powinien złożyć:

Zamawiający wymaga, aby oferent złożył:

- ofertę wypełnioną i podpisaną na formularzu ofertowym wg. załączonego wzoru,
- dokumenty potwierdzające znajomość programu QGIS, certyfikaty;
- przykłady opracowań Studium, analiz MZPZ jako autor lub współautor;
- dokumenty potwierdzające wzięcie udziału w szkoleniu oragnizowanym przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, realizowane ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności;
- Uprawnienia urbanistyczne: do opracowywania planów zagospodarowania przestrzennego wymagane są uprawnienia urbanistyczne lub kwalifikacje w zakresie planowania przestrzennego. Takie osoby to najczęściej urbanista lub architekt z odpowiednią specjalnością w planowaniu przestrzennym;
- Wykształcenie: osoba opracowująca plan ogólny powinna posiadać wyższe wykształcenie w zakresie: Urbanistyki, Architektury, Gospodarki Przestrzennej lub Geodezji;

- Doświadczenie: praktyka zawodowa w dziedzinie urbanistyki lub planowania przestrzennego jest bardzo ważna. W wielu przypadkach, osoba ta musi mieć udokumentowane doświadczenie w tworzeniu podobnych dokumentów planistycznych.

3. Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z oferentami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania:

Weronika Płońska, nr. tel. 864769 010 wew. 18.

4. Miejsce i termin składania ofert:

Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres:

**sekretariat@kuleszek.pl** lub złożyć w siedzibie zamawiającego w zamkniętej kopercie z dopiskiem „ *Oferta na : Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Kulesze Kościelne* ”

Termin składania ofert upływa w dniu **25.10.2024 r. do godz. 10:00.**

Zamawiający zastrzega sobie odstąpienie od realizacji przedmiotu zamówienia bez podawania przyczyny.

5. Załączniki: Formularz ofertowy.

.....  
(podpis Wójta)